

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор "31" марта 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
5 микрорайон дом №13

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице **Яблонский Александр Анатольевич**,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника
помещения в многоквартирном доме либо председателя
Совета многоквартирного дома¹)

являющегося собственником квартиры № 36, находящейся в данном многоквартирном
доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **ООО «Жилищный комплекс Сибири»**,
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего
имущества в многоквартирном доме)

именуем ая в дальнейшем "Исполнитель", в лице **директора**
Дармориз Натальи Александровны,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей ей на основании **Устава**,
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о
нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора
управления многоквартирным домом
№ б/н от "22" декабря 2017 г. (далее – "Договор") услуги и (или)
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
многоквартирном доме № 13, расположенном по адресу: 5 мкр.

| Наименование вида работы (услуги) ² | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость ³ / сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|---|--|--|---|---|
| Расходы на приобретение расходных материалов | Ежемесячно | руб | 22 764,16 | 6 275,50 |
| Расходы по обслуживанию общедомового оборудования, в том числе: | Ежедневно | руб | 14 346,20 | 16 596,20 |

| | | | | |
|--|-------------------|------------|-------------------|-------------------|
| Расходы по обслуживанию общедомовых узлов учета | Ежедневно | руб | 14 096,20 | 16 596,20 |
| Расходы по страхованию лифтов | Ежемесячно | руб | 250,00 | 0,00 |
| Расходы, связанные с санитарным содержанием общего имущества | Ежемесячно | руб | 2 083,33 | 0,00 |
| Дератизация | Ежемесячно | руб | 2 083,33 | 0,00 |
| Расходы по текущему ремонту и подготовке к осенне – зимнему периоду, в том числе: | Ежемесячно | руб | 26 834,57 | 0,00 |
| Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе: | По плану | руб | 26 834,57 | 0,00 |
| Расходы, связанные с благоустройством мест общего пользования в доме и на земельном участке, в том числе: | Ежемесячно | руб | 7 650,00 | 0,00 |
| Озеленение и уход за зелеными насаждениями | Ежемесячно | руб | 0,00 | 0,00 |
| Устройство (обустройство) детских площадок | Ежемесячно | руб | 0,00 | 0,00 |
| Уборка придомовой территории (снег) | Ежемесячно | руб | 7 650,00 | 0,00 |
| Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом | Ежемесячно | руб | 326 452,36 | 326 452,36 |
| Работы по договорам с организацией обслуживающей лифт | Ежемесячно | руб | 56 000,00 | 27 875,32 |
| Расходы по договорам с организацией обслуживающей домофоны | Ежемесячно | руб | 31 200,00 | 16 000,00 |
| Общедомовые нужды | Ежемесячно | руб | 45 377,56 | 45 377,56 |
| Резервный фонд | Ежемесячно | руб | 15 075,60 | 15 075,60 |
| Итого | | | 547 783,78 | 453 652,54 |
| Вознаграждение | Ежемесячно | руб | 13 568,04 | 13 568,04 |
| Итого | | | 561 351,82 | 467 220,58 |

2. Всего за период с “01 ” марта 2020 г. по “ 31 ” марта 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 467 220,58 (четыреста шестьдесят семь тысяч двести двадцать) рублей 58 копеек.

(прописью)

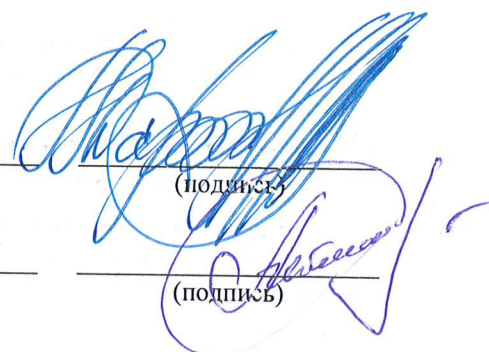
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор Дармориз Наталья Александровна
(должность, Ф.И.О.)


(подпись)

Заказчик – Яблонский Александр Анатольевич
(должность, Ф.И.О.)

(подпись)